

VERMITTLUNGSAUFTRAG

Kauf/Miete/Pacht

ENNEMOSER WIRTSCHAFTSBERATUNG

Tourism • Golf • Real Estate

GMBH

A-6020 Innsbruck • Kranebitter Allee 202

☎ +43-(0)512 - 28 18 000

☎ +43-(0)512 - 28 76 40

🌐 www.ennemoser.at

✉ office@ennemoser.at



Stand:04.06.2015 – Version 5.2

Vermittlungsauftrag_KaufPacht.docx (amc)

Ich (wir)

Name(n):

Adresse:

Telefon:

E-Mail:

interessiere(n) mich/uns für nachfolgend näher bezeichnete Liegenschaft, die ich kaufen/pachten/mieten will:

Objekt:

Rechtsgeschäft:

Standort:

Höhe:

Ich (wir) beauftragen Sie, nämlich die Firma,

Ennemoser Wirtschaftsberatung GmbH, Kranebitter Allee 202, A-6020 Innsbruck,

hiermit, mir eine solche Liegenschaft bzw. Beteiligung zu vermitteln und alle dazu notwendigen Handlungen zu veranlassen. Ich (Wir) verpflichte(n) mich (uns) für den Fall, dass ich (wir) mit einem von Ihnen namhaft gemachten Interessenten das Rechtsgeschäft des Kaufs / Beteiligung / Anmietung / Anpachtung abschließen, an Sie eine Vermittlungsprovision von

3,0 % des Beteiligungsvolumens + MWSt.

3,0 % der Pacht + MWSt.

3 Monatsmieten/-pachten + MWSt.

3,0 % für Ablöse + MWSt.

zu bezahlen.

Die Provision ist fällig, sobald zwischen mir (uns) und dem von Ihnen namhaft gemachten Vertragspartner Willensübereinstimmung über das obige Rechtsgeschäft rechtswirksam zustande gekommen ist. Ich (wir) verpflichte(n) mich (uns) die vereinbarte Provision binnen 14 Tagen nach Rechnungslegung zu bezahlen.

Die Provisionspflicht wird auch für den Fall vereinbart, dass das gegenständliche Rechtsgeschäft mit einer anderen Person (Gesellschaft) zustande kommt, der die Geschäftsgelegenheiten vom Auftraggeber bekannt gegeben wurde.

Im Übrigen gelten das Maklergesetz (MaklerG) und die Immobilienmaklerverordnung (IMVO) in der jeweils geltenden Fassung. Der Makler ist berechtigt, auch für den anderen Vertragsteil provisionspflichtig tätig zu werden.

Ich (Wir) hafte(n) für die in diesem Vermittlungsauftrag übernommenen Verpflichtungen für mich (uns) und meine (unsere) Rechtsnachfolger als Mitschuldner zur ungeteilten Hand, sowie für die Richtigkeit und Vollständigkeit der oben angeführten Daten.

Gerichts- und Erfüllungsort: **Innsbruck**. Es gilt österreichisches Recht.

Ort

Datum

Rechtsverbindliche Fertigung
des Auftraggebers